



GEMEINDE NIEDERDORF

Kilchmattstrasse 5, 4435 Niederdorf

061 965 30 40 / gemeinde@niederdorf.ch / www.niederdorf.ch

Einwohnergemeinde Niederdorf

Budget 2026

(Kurzversion)

Inhaltsverzeichnis

Seite	Bezeichnung
1	Erläuterungen des Gemeinderates zum Budget
2	Auflistung der Finanzkennzahlen
3	Ergebnisübersicht
4	Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Arten
14	Zusammenzug der Investitionsrechnung nach Arten
16	Steuern und Ersatzabgabe
17	Verzeichnis der Gebühren
18	Bericht der Rechnungsprüfungskommission
20	Gemeindeversammlungsbeschluss

Erläuterungen des Gemeinderates zum Budget 2026

Allgemeines

Darstellung:

Bis dato wurden für Einzelposten wie Anschaffungen jeweils ein separates Unterkonto mit eigener Positionsnummer geschaffen, z. B. 0220.3130.02, Frühzustellung Post. Das Programm erlaubt es, solche Positionen ohne eigene Positionsnummer darzustellen. Also 0220.3130.00, Dienstleistungen Dritter und dann Details, jedoch ohne eigene Positionsnummer. Diese Darstellung hat mehrere Vorteile: Ausgaben in einer Funktion können so pauschal ausgegeben werden. Ausgaben können so kompensiert werden. Es bestehen zudem nicht hunderte von nicht mehr bewirtschafteten Konti. Der Gemeindeversammlung kann zudem ein konzentrierteres Budget abgegeben werden. Gleichzeitig bleiben die Detailpositionen für den Gemeinderat ersichtlich, so dass es bei der internen Transparenz keine Einbussen gibt. Der Kontenplan wird entsprechend bereinigt.

Personal:

Für alle Löhne, Gemeindepersonal und Lehrer, wurde keine Teuerung einberechnet. Der Landrat entscheidet erst im November/Dezember, welche Teuerung er für das 2026 seinem Personal gewährt. Die Gemeinde Niederdorf schliesst sich dann diesem Entscheid an.

Betriebs- und Verbrauchsmaterial:

Das Betriebs- und Verbrauchsmaterial sämtlicher Schulliegenschaften wird nicht mehr den einzelnen Konten (bisher 2171, 2172, 2173, 2175) zugeteilt, sondern wird neu über 2170 abgerechnet.

Erfolgsrechnung

Das Budget 2026 schliesst bei einem Aufwand von 8'875'180 Franken und einem Ertrag von 8'301'930 Franken mit einem Aufwandüberschuss von 573'250 Franken ab. Gegenüber dem Vorjahresbudget bedeutet dies eine Verschlechterung um 174'620 Franken.

Investitionsrechnung

Für das Jahr 2026 sind insgesamt 395'200 Franken an Investitionen geplant.

Die Spezialfinanzierungen schliessen wie folgt ab:

7101	Wasserversorgung	Mehrertrag	CHF	5'800.00
7201	Abwasserbeseitigung	Mehraufwand	CHF	32'900.00
7301	Abfallbeseitigung	Mehraufwand	CHF	5'100.00

Auflistung der Finanzkennzahlen					
Einwohnergemeinde Niederdorf		Finanzkennzahlen Budget 2026			
Kennzahl	Budget 2026		B 2025	ø 5 Jahre	Kantonale Richtwerte
	Wert	Bewertung	Wert	Wert	
Selbstfinanzierungs- grad <ul style="list-style-type: none"> - Gesamt - Allgemeiner Haushalt - SF Wasserversorgung - SF Abwasserbeseitigung 	-51% -64% 52% -164%	-- -- -- --	-49% -45% -36% N/V	-32% -32% -216% N/V	Der jährliche Selbstfinanzierungsgrad kann stark schwanken. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad gegen 100% betragen, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung und die Konjunkturlage (bei Hochkonjunktur möglichst über 100%) eine Rolle spielt.
Zinsbelastungsanteil	0.9%	Gut	0.6%	0.4%	< 4% = Gut 4% - 10% = Genügend > 10% = Schlecht
Kapitaldienstanteil	6.0%	Tragbare Belastung	4.8%	4.9%	< 5% = Geringe Belastung 5% - 15% = Tragbare Belastung > 15% = Hohe Belastung
Selbstfinanzierungsanteil	-3%	Schlecht	-2%	-2%	> 20% = Gut 10% - 20% = Mittel < 10% = Schlecht
Investitionsanteil	5%	Schwache Investitionstätigkeit	3%	17%	< 10% = Schwache Investitionstätigkeit 10% - 20% = Mittlere Investitionstätigkeit 20% - 30% = Starke Investitionstätigkeit > 30% = Sehr starke Investitionstätigkeit

Ergebnisübersicht

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
ERFOLGSRECHNUNG		8'875'180	8'301'930	8'692'530	8'293'900	9'063'804.65	8'079'933.95
+ Betriebliches Ergebnis:	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss		629'900		478'210		1'050'212.80
+ Ergebnis aus Finanzierung:	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss	56'650		79'580		66'342.10	
= Operatives Ergebnis (Betrieb & Finanzierung)	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss		573'250		398'630		983'870.70
+ Ausserordentliches Ergebnis:	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss						
= Gesamtergebnis (operativ & ausserordentlich)	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss		573'250		398'630		983'870.70
INVESTITIONSRECHNUNG		395'200		262'900		897'684.74	210'702.22
Zunahme der Nettoinvestitionen			395'200		262'900		686'982.52
Abnahme der Nettoinvestitionen							

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Einwohnergemeinde		8'875'180	8'301'930 573'250	8'692'530	8'293'900 398'630	9'063'804.65	8'079'933.95 983'870.70
3	Aufwand	8'875'180		8'692'530		9'063'804.65	
30	Personalaufwand	3'196'130		3'009'530		3'294'704.36	
31	Sach- übriger Betriebsaufwand	1'627'300		1'822'150		1'783'087.98	
33	Abschr. Verwaltungsvermögen	406'600		330'200		367'378.60	
34	Finanzaufwand	124'750		107'970		121'877.85	
35	Einlagen Fonds/Spezialfinanz- ierungen	5'800				102'964.97	
36	Transferaufwand	3'128'300		2'977'250		2'982'863.00	
39	Interne Verrechnungen	386'300		445'430		410'927.89	
4	Ertrag		8'301'930		8'293'900		8'079'933.95
40	Fiskalertrag		3'840'000		3'690'000		3'479'935.01
41	Regalien und Konzessionen		12'300		8'750		13'022.00
42	Entgelte		873'800		825'550		1'086'170.19
43	Verschiedene Erträge						52'811.30
44	Finanzertrag		181'400		187'550		188'219.95
45	Entnahmen Fonds-/Spezial- finanzierungen		42'150		60'720		13'069.60
46	Transferertrag		2'965'980		3'075'900		2'835'778.01
49	Interne Verrechnungen		386'300		445'430		410'927.89

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	8'875'180		8'692'530		9'063'804.65	
30	Personalaufwand	3'196'130		3'009'530		3'294'704.36	
300	Behörden und Kommissionen	183'080		183'450		188'211.00	
3000	Behörden und Kommissionen	183'080		183'450		188'211.00	
301	Löhne Verwaltung/Betrieb	803'100		766'950		788'299.41	
3010	Löhne Verwaltung/Betrieb	803'100		766'950		788'299.41	
302	Löhne der Lehrpersonen	1'679'300		1'573'300		1'759'252.85	
3020	Löhne der Lehrpersonen	1'679'300		1'573'300		1'759'252.85	
304	Zulagen	38'700		29'200		27'047.60	
3040	Erziehungszulagen	38'700		29'200		27'047.60	
305	Arbeitgeberbeiträge	474'150		437'330		509'284.35	
3050	AHV, IV, EO, ALV, VK	168'150		152'730		169'505.10	
3052	Pensionskassen	218'100		220'250		269'488.20	
3053	Unfallversicherungen	13'500		12'550		14'632.15	
3054	Familienausgleichskasse	32'200		30'400		32'746.70	
3055	Krankentaggeldversicherungen	42'200		21'400		22'912.20	
309	Übriger Personalaufwand	17'800		19'300		22'609.15	
3090	Aus-Weiterbildung Personal	9'000		10'500		5'470.65	
3091	Personalrekrutierung					8'551.30	
3099	Sonstiger Personalaufwand	8'800		8'800		8'587.20	
31	Sach- übriger Betriebsaufwand	1'627'300		1'822'150		1'783'087.98	
310	Material- und Warenaufwand	111'000		106'250		109'976.34	
3100	Büromaterial	4'050		6'100		4'169.50	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	47'250		42'250		48'977.67	
3102	Drucksachen, Publikationen	20'500		21'000		20'265.45	
3103	Fachliteratur, Zeitschriften	1'700		1'600		1'337.80	
3104	Lehrmittel	37'500		35'300		35'225.92	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
311	Möbilien, Maschinen, Fahrzeuge	109'300		114'450		81'628.78	
3110	Büromöbel und -geräte	9'900		2'000		1'193.65	
3111	Apparate, Maschinen, Fahrzeuge Werkzeuge	27'700		49'750		31'208.10	
3112	Dienstkleider	4'200		4'500		6'202.75	
3113	Hardware	15'000		29'350		15'817.80	
3118	Immaterielle Anlagen	41'800		23'350		10'219.88	
3119	Übrige Anschaffungen	10'700		5'500		16'986.60	
312	Ver- und Entsorgung	158'650		184'650		144'135.70	
3120	Ver- und Entsorgung	158'650		184'650		144'135.70	
313	Dienstleistungen und Honorare	892'850		892'050		964'146.99	
3130	Dienstleistungen Dritter	655'350		626'550		693'942.71	
3131	Planungen/Projektierung Dritte			1'000			
3132	Honorare ext.Berater,Gutachter Fachexperten	195'400		222'000		227'801.43	
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	400		1'250		1'438.00	
3134	Sachversicherungsprämien	37'450		37'000		36'708.85	
3137	Steuern und Gebühren	4'250		4'250		4'256.00	
314	Unterhalt Baulicher/Betriebl.	195'800		330'650		246'454.55	
3140	Unterhalt an Grundstücken	8'500		7'500		11'440.90	
3141	Unterhalt Strassen/Wege	25'000		147'000		85'678.58	
3142	Unterhalt Wasserbau	5'000		5'000		11'387.15	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	131'950		138'500		100'568.67	
3144	Unterhalt Hochbauten	24'750		32'650		37'379.25	
3149	Unterhalt übrige Sachanlagen	600					
315	Unterhalt Möbilien/immaterielle Anlagen	54'150		63'500		69'134.39	
3150	Unterhalt Büromöbel und Geräte	1'600		1'600		1'461.52	
3151	Unterhalt Apparate,Maschinen, Fahrzeuge,Werkzeuge	38'450		44'300		50'027.32	
3153	Informatik-Unterhalt(Hardware)					845.30	
3158	Unterhalt immaterielle Anlagen	13'600		17'600		16'800.25	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3159	Unterhalt üb. mobile Anlagen	500					
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungskosten	51'850		67'300		67'774.03	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	5'100		4'550		4'970.70	
3161	Mieten Mobilien	2'300		2'300		1'872.63	
3162	Raten für operatives Leasing	44'450		60'450		60'930.70	
317	Spesenentschädigungen	17'400		24'200		18'119.25	
3170	Reisekosten und Spesen	12'300		13'100		11'712.55	
3171	Exkursionen, Schulreisen,Lager	5'100		11'100		6'406.70	
318	Wertberichtigung Forderungen	31'000		33'000		76'966.20	
3180	Wertberichtigung Forderungen					2'626.14	
3181	Tatsächliche Ford.Verluste	1'000		3'000		7'196.55	
3182	Wertberichtigung NP					8'733.84-	
3183	Tatsächliche Ford.Verluste NP	30'000		30'000		72'636.85	
3184	Wertberichtigung JP					732.50-	
3185	Tatsächliche Ford.Verluste JP					3'973.00	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	5'300		6'100		4'751.75	
3199	Übriger Betriebsaufwand	5'300		6'100		4'751.75	
33	Abschr. Verwaltungsvermögen	406'600		330'200		367'378.60	
330	Abschreibungen Sachanlagen	393'000		322'250		359'484.65	
3300	Planmässige Absch.Sachanlagen	388'500		317'750		353'372.65	
3301	Ausserplanmässige Abschreibung Sachanlagen	4'500		4'500		6'112.00	
332	Abschr. Immaterielle Anlagen	13'600		7'950		7'893.95	
3320	Planmässige Absch.immaterielle Anlagen	13'600		7'950		7'893.95	
34	Finanzaufwand	124'750		107'970		121'877.85	
340	Zinsaufwand	123'000		104'300		116'691.05	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3401	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	112'900		101'400			
3403	Vergütungszinsen/Skonti Steuern	10'000		2'900		12'325.45	
3406	Verzinsung langf. Finanzverbindlichkeiten					103'898.35	
3409	Übrige Passivzinsen	100				467.25	
342	Kapitalbeschaffung und -verwaltung	300		270		267.22	
3420	Kapitalbeschaffung und -verwaltung	300		270		267.22	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	1'450		3'400		3'054.20	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Finanzvermögen	100		200		821.55	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand Finanzvermögen	1'350		3'200		2'232.65	
349	Verschiedener Finanzaufwand					1'865.38	
3499	Übriger Finanzaufwand					1'865.38	
35	Einlagen Fonds/Spezialfinanzierungen	5'800				102'964.97	
351	Einlagen Fonds/Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	5'800				102'964.97	
3510	Einlagen Spezialfinanzierung	5'800				102'964.97	
36	Transferaufwand	3'128'300		2'977'250		2'982'863.00	
361	Entschädigung an Gemeinwesen	1'406'050		1'231'450		1'317'316.25	
3611	Entschädigung an Kanton	339'000		313'000		349'676.25	
3612	Entschädigung Gemeinden Zweckverbände	280'050		178'950		190'666.55	
3614	Entschädigung öff. Unternehmen	787'000		739'500		776'973.45	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
362	Finanz- und Lastenausgleich	18'000		18'200		18'260.00	
3625	Finanzierung Solidaritätsbeitrag	18'000		18'200		18'260.00	
363	Beitrag Gemeinwesen / Dritte	1'704'250		1'727'600		1'647'286.75	
3631	Beitrag an Kanton	170'850		194'650		199'533.00	
3632	Beitrag Gemeinden/Zweckverband	321'800		324'100		307'331.00	
3634	Beitrag öff. Unternehmen	10'900		10'900		10'608.00	
3635	Beitrag private Unternehmen	3'200		500		23'249.75	
3636	Beitrag private Organisation ohne Erwerbszweck	372'900		325'000		293'065.85	
3637	Beitrag private Haushalte	824'600		872'450		813'499.15	
39	Interne Verrechnungen	386'300		445'430		410'927.89	
391	Dienstleistungen	33'000		35'200		35'200.00	
3910	Int. Verr. Dienstleistungen	33'000		35'200		35'200.00	
392	Pacht,Mieten,Benützungskosten	29'000		29'000		29'000.00	
3920	Interne Verrechnungen Pacht, Mieten, Benützungskosten	29'000		29'000		29'000.00	
393	Betriebs-Verwaltungskosten	288'600		319'900		285'500.00	
3930	Int. Verr. Betriebs-Verwaltung	288'600		319'900		285'500.00	
394	Kalk. Zinsen und Finanzaufwand	35'700		61'330		61'227.89	
3940	Int.Verr.kalk. Zinsen/Finanzen	35'700		61'330		61'227.89	
4	Ertrag		8'301'930		8'293'900		8'079'933.95
40	Fiskalertrag		3'840'000		3'690'000		3'479'935.01
400	Steuern natürliche Personen		3'680'000		3'490'000		3'426'567.71
4000	Einkommenssteuern NP		3'250'000		3'110'000		3'079'855.76
4001	Vermögenssteuern NP		330'000		300'000		239'551.55
4002	Quellensteuern NP		100'000		80'000		107'160.40

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
401	Steuern juristische Personen		160'000		200'000		53'367.30
4010	Ertragssteuern JP		130'000		170'000		25'657.60
4011	Kapitalsteuern JP		30'000		30'000		27'709.70
41	Regalien und Konzessionen		12'300		8'750		13'022.00
410	Regalien		2'050		1'500		1'800.00
4100	Regalien		2'050		1'500		1'800.00
412	Konzessionen		10'250		7'250		11'222.00
4120	Konzessionen		10'250		7'250		11'222.00
42	Entgelte		873'800		825'550		1'086'170.19
420	Ersatzabgaben		88'700		100'000		88'700.15
4200	Ersatzabgaben		88'700		100'000		88'700.15
421	Gebühren für Amtshandlungen		62'800		34'600		83'116.19
4210	Gebühren für Amtshandlungen		62'800		34'600		83'116.19
424	Benützungsgebühren und DL		599'600		617'400		587'788.05
4240	Benützungsgebühren und DL		599'600		617'400		587'788.05
425	Erlös aus Verkäufen		100		400		8'432.20
4250	Verkäufe		100		400		8'432.20
426	Rückerstattungen		122'200		72'150		307'727.45
4260	Rückerstattungen Dritter		122'200		72'150		307'727.45
427	Bussen		400		1'000		2'061.40
4270	Bussen		400		1'000		2'061.40
429	Übrige Entgelte						8'344.75
4293	Eing. bereits abgesch. Steuer- forderung NP						8'344.75

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
43	Verschiedene Erträge						52'811.30
439	Übriger Ertrag						52'811.30
4391	Übertrag Investitionsrechnung						52'811.30
44	Finanzertrag		181'400		187'550		188'219.95
440	Zinsertrag		51'500		56'500		49'999.50
4401	Zinsen Forderungen und KK		1'500		1'500		2'735.90
4403	Verzugszinsen Steuern		50'000		55'000		47'263.60
442	Beteiligungsertrag Finanz- vermögen		14'250		12'750		14'294.00
4420	Dividenden		14'250		12'750		14'294.00
443	Liegenschaftenertrag Finanz- vermögen		72'550		77'300		77'881.00
4430	Pacht-Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		72'550		77'300		77'881.00
444	Wertberichtigungen Finanz- vermögen						1'244.00
4440	Wertberichtigungen Finanzanla- gen						1'244.00
445	Ertrag Darlehen/Beteiligungen Verwaltungsvermögen		15'000		15'000		16'772.85
4450	Ertrag Darlehen Verwaltungs- vermögen		15'000		15'000		15'000.00
4451	Ertrag Beteiligung Verwaltung- vermögen						1'772.85
446	Ertrag öffentl. Unternehmen		1'300		1'300		1'300.00
4463	Ertrag privatrechtliche Unternehmen öff. Hand		1'300		1'300		1'300.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
447	Liegenschaftenertrag Ver- waltungsvermögen		26'800		24'700		26'728.60
4470	Pacht- Mietzinse Liegenschaft Verwaltungsvermögen		21'800		20'700		21'228.60
4472	Benützungsgebühren Liegen- schaften Verwaltungsvermögen		5'000		4'000		5'500.00
45	Entnahmen Fonds-/Spezial- finanzierungen		42'150		60'720		13'069.60
450	Entnahmen Fonds Fremdkapital		4'150				2'962.50
4501	Entnahmen Fonds Schutzraum		4'150				2'962.50
451	Entnahmen Fonds-/Spezial- finanzierungen Eigenkapital		38'000		60'720		10'107.10
4510	Entnahmen Spezialfinanzierung		38'000		60'720		10'107.10
46	Transferertrag		2'965'980		3'075'900		2'835'778.01
460	Ertragsanteile von Dritten		75'800		75'400		69'463.35
4600	Anteil an Bundeserträgen		75'800		75'400		69'463.35
461	Entschädigungen Gemeinwesen		155'850		277'000		192'732.55
4610	Entschädigungen vom Bund		2'500		2'550		
4611	Entschädigungen vom Kanton		127'500		262'050		150'886.75
4612	Entschädigungen Gemeinden und Zweckverbänden		25'850		12'400		41'845.80
462	Finanz- und Lastenausgleich		2'302'100		2'261'150		2'127'753.00
4621	Lastenabgeltungen		94'000		174'450		174'493.00
4622	Ressourcenausgleich		2'150'000		2'040'000		1'900'635.00
4625	Solidaritätsbeitrag		58'100		46'700		52'625.00
463	Beiträge Gemeinwesen / Dritte		430'030		460'750		443'556.72
4630	Beiträge vom Bund		14'500		4'050		2'525.20
4631	Beiträge vom Kanton		319'200		364'000		344'833.27

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4632	Beiträge Gemeinden und Zweck- verbänden		96'330		92'700		96'198.25
469	Verschiedener Transferertrag		2'200		1'600		2'272.39
4699	Rückverteilungen		2'200		1'600		2'272.39
49	Interne Verrechnungen		386'300		445'430		410'927.89
491	Dienstleistungen		33'000		35'200		35'200.00
4910	Int. Verr. Dienstleistungen		33'000		35'200		35'200.00
492	Pacht, Mieten,Benützungskosten		29'000		29'000		29'000.00
4920	Int. Verr. Pacht,Mieten, Benützungskosten		29'000		29'000		29'000.00
493	Betriebs-Verwaltungskosten		288'600		319'900		285'500.00
4930	Int. Verr. Betriebs-Verwaltung		288'600		319'900		285'500.00
494	Kalk. Zinsen und Finanzaufwand		35'700		61'330		61'227.89
4940	Int. Verr. kalk. Zinsen und Finanzaufwand		35'700		61'330		61'227.89

Investitionsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Investitionsausgaben	395'200		262'900		950'496.04	
50	Sachanlagen	340'700		185'000		862'898.09	
501	Strassen/Verkehrswege	135'000		110'000		93'925.92	
5010	Strassen/Verkehrswege	135'000		110'000		93'925.92	
503	Übriger Tiefbau	85'500		75'000		565'348.92	
5030	Übrige Tiefbauten	85'500		75'000		565'348.92	
504	Hochbauten	101'200				111'593.60	
5040	Hochbauten	101'200				111'593.60	
506	Mobilien	19'000				92'029.65	
5060	Mobilien	19'000				92'029.65	
52	Immaterielle Anlagen	54'500		15'000		672.15	
529	Übrige immaterielle Anlagen	54'500		15'000		672.15	
5290	Übrige immaterielle Anlagen	54'500		15'000		672.15	
56	Eigene Investitionsbeiträge			62'900		34'114.50	
562	Gemeinden und Zweckverbände			62'900		34'114.50	
5620	Investitionsbeiträge Gemeinden und Zweckverbände			62'900		34'114.50	
59	Abschluss Investitionsrechnung					52'811.30	
591	Übertrag Einnahmenüberschuss Erfolgsrechnung					52'811.30	
5912	Abwasserbeseitigung					52'811.30	

Investitionsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2026

Einwohnergemeinde Artengliederung		Budget 2026		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	Investitionseinnahmen						210'702.22
63	Investitionsbeiträge eigene Rechnung						210'702.22
631	Kanton						27'970.65
6310	Investitionsbeiträge Kanton						27'970.65
632	Gemeinden und Gemeindezweckverbände						36'549.60
6320	Investitionsbeiträge Gemeinden und Zweckverbänden						36'549.60
634	Öffentliche Unternehmungen						55'866.97
6340	Investitionsbeiträge öffent. Unternehmen						55'866.97
637	Private Haushalte						90'315.00
6371	Anschlussbeiträge privaten Haushalten						90'315.00

Steuern und Feuerwehersatzabgabe 2026

Im Jahr 2026 gelten folgende Steuersätze und Abgaben:

1. Gemeindesteuerfuss

1.1	Natürliche Personen, Einkommens- und Vermögenssteuer	64	%	der Staatssteuer
1.2	Juristische Personen, Ertragssteuer	55	%	der Staatssteuer
1.3	Juristische Personen, Kapitalsteuer	55	%	der Staatssteuer

2. Feuerwehersatzabgabe

2.1	Ersatzabgabe	0.5	%	vom steuerbaren Einkommen
2.2	im Minimum	CHF	50.00	
2.3	im Maximum	CHF	400.00	

Genehmigung durch die Gemeindeversammlung

Die Steuersätze und die Feuerwehersatzabgabe wurden anlässlich der Gemeindeversammlung vom 24. November 2025 genehmigt.

Niederdorf, 24. November 2025

Gemeinderat Niederdorf

Präsident

Verwalter



Martin Zürcher

Philipp Thüning

Verzeichnis der Gebühren 2026

Kenntnisnahme der im Jahr 2026 geltenden Gebühren:

1. Wassergebühren (exkl. MwSt.)

Jährliche Gebühren

1.1	Verbrauch pro m ³	CHF	2.30	
1.2	Minimalgebühr	CHF	172.50	wird bei einem Wasserbezug von 0 – 75 m ³ pro Anschluss immer erhoben
1.3	Wasserzählermiete	CHF	15.00	pro Zähler und Jahr

2. Abwassergebühren (exkl. MwSt.)

Jährliche Gebühren

2.1	Verbrauch pro m ³	CHF	2.60	
-----	------------------------------	-----	------	--

3. Hundegebühr

3.1	Erster Hund je Haushalt pro Jahr	CHF	100.00	
3.2	Jeder weitere Hund je Haushalt pro Jahr	CHF	175.00	

4. Kehrichtgebühren (inkl. MwSt.)

4.1	17 Liter-Sack, ½ Vignette	CHF	1.40	
4.2	35 Liter Sack, 1 Vignette	CHF	2.80	
4.3	60 Liter Sack, 2 Vignetten	CHF	5.60	
4.4	110 Liter Sack, 3 Vignetten	CHF	8.40	
4.5	Containervignetten 240 Liter	CHF	16.00	
4.6	Containervignetten 600 Liter	CHF	41.00	
4.7	Containervignetten 800 Liter	CHF	50.00	
4.8	Kleinsperrgut bis 15 kg, 3 Vignetten	CHF	8.40	max. Masse: 150 x 100 x 50 cm
4.9	Grüngutgebühren	CHF	0.55	pro kg
4.10	Häckseldienst	CHF	3.00	pro Minute



GEMEINDE NIEDERDORF

Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission

An die
Einwohnergemeindeversammlung
vom 24. November 2025

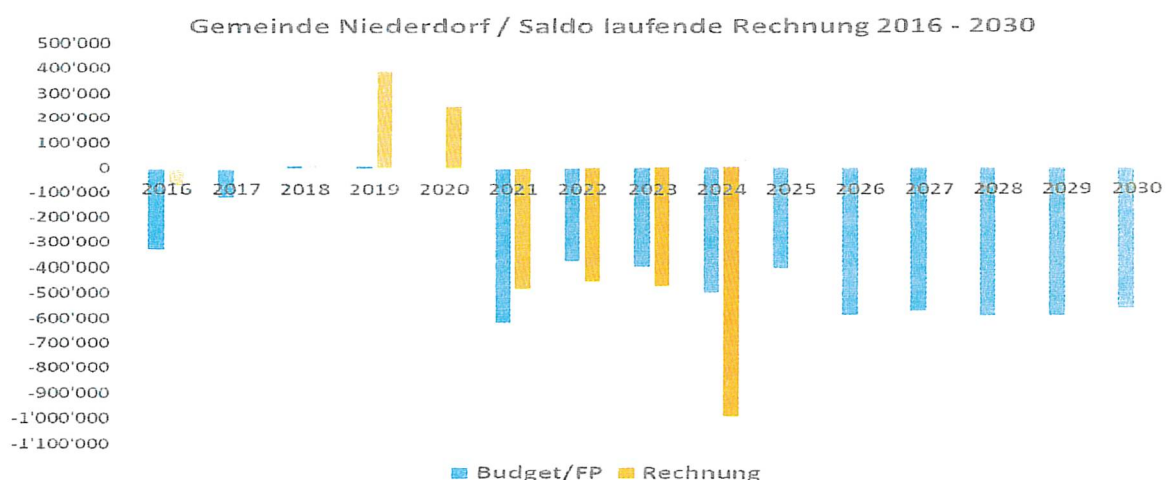
Bericht zum Budget 2026

Sehr geehrte Damen und Herren

Im Rahmen unseres gesetzlichen Auftrages haben wir den Voranschlag für das Jahr 2026 der Einwohnergemeinde Niederdorf eingehend geprüft. Unsere Fragen konnten wir an Besprechungen mit der Verwaltung sowie mit einer Delegation des Gemeinderates (Präsident Martin Zürcher und Nicole Fortini, der für das Finanzressort zuständigen Gemeinderätin) besprechen. Wir bedanken uns an dieser Stelle bei allen Beteiligten für die entsprechende Zusammenarbeit.

Als Rechnungsprüfungskommission haben wir zu beurteilen, ob der Gemeinderat das Budget 2026 mit der notwendigen Sorgfalt und Vorsicht sowie nach den Vorgaben des Kantons unter Einhaltung aller relevanten Gesetze, Verordnungen und Reglemente erarbeitet hat.

Das vorliegende **Budget 2026** verzeichnet in der Erfolgsrechnung erneut einen beträchtlichen **Aufwandüberschuss** von **CHF 573'250** (Vorjahr: Fehlbetrag von CHF 398'630). Bei einem Gesamtaufwand von CHF 8.9 Mio. und einem Gesamtertrag von CHF 8.3 Mio. resultiert im Vorjahresvergleich eine Verschlechterung im Ausmass von rund CHF 0.2 Mio. Die **Rechnung 2024** wies einen noch grösseren **Fehlbetrag** von **CHF 984'000** aus. Das strukturelle Ungleichgewicht im Finanzhaushalt der Gemeinde Niederdorf hält somit unverändert an. Auch der Aufgaben- und Finanzplan 2026 – 2030 verspricht keine Besserung, rechnet der Gemeinderat doch auch für diese Phase mit einem Aufwandüberschuss von mehr als einer halben Million Franken. Wir verweisen auf die nachstehende Übersicht.



Ergänzende Bemerkungen zur Tabelle

R 2017: Ohne Berücksichtigung der Auflösung der Neubewertungsreserve nach HRM2

R 2019: Ohne Berücksichtigung der Neubewertung der Grundstücke

R 2021/2022/2023: Ohne Berücksichtigung der Entnahme aus der finanzpolitischen Reserve



GEMEINDE NIEDERDORF

Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission

Auf die aus unserer Sicht wesentlichsten aufwand- und ertragsseitigen Veränderungen und Analysepunkte gehen wir nachstehend wie folgt kurz ein:

- Öffentliche Ordnung und Sicherheit: In dieser Rubrik erhöhen sich die Nettoaufgaben im Vergleich zum Vorjahresbudget im Ausmass von **CHF +160'000**. Höher veranschlagt werden insbesondere die Behördenkosten für die KESB (CHF +100'000).
- Bildung: Bei der Bildung erhöhen sich die Nettoaufgaben im Vergleich zum Vorjahresbudget im Ausmass von **CHF +180'000**. Es fallen vor allem höhere Personalkosten an (Löhne Lehrpersonen und Hauswartung).
- Gesundheit: Die Nettoaufgaben in der Rubrik «Gesundheit» erhöhen sich im Vergleich zum Vorjahresbudget im Ausmass von rund **CHF +120'000**. Zu Buche schlagen neben den anhaltend hohen Pflegefinanzierungskosten für den stationären Leistungsbereich auch die erhöhten Aufwendungen für den ambulanten Bereich der pflegenden Angehörigen.
- Soziale Wohlfahrt: Mit **CHF 1.25 Mio.** sind auch die Ausgaben für den Bereich der Sozialhilfe nach wie vor sehr hoch veranschlagt (insbesondere höhere Ausgaben für die Unterstützung von Privaten und im Asylbereich).
- Finanzen und Steuern: Im Vorjahresvergleich wird beim Steuerertrag des laufenden Jahres gesamthaft mit einem um rund **CHF +140'000** höheren Wert gerechnet. Während beim horizontalen Finanzausgleich ebenfalls mit einem höheren Wert gerechnet wird (**CHF +110'000**) sind die Kompensationsleistungen und der Lastenausgleich des Kantons tiefer veranschlagt (**CHF -115'000**).

Das Budget 2026 verzeichnet im Weiteren in der **Investitionsrechnung** Nettoinvestitionen im Ausmass von **CHF 395'200**. Im Vorjahr belief sich dieser Wert auf CHF 262'900.

Das anhaltende strukturelle Ungleichgewicht im Finanzhaushalt der Gemeinde Niederdorf ist sehr unbefriedigend. Die GRPK ist der Auffassung, dass weitere Massnahmen zur Verbesserung des Finanzhaushalts dringend notwendig sind und der Gemeinderat weitreichendere Sparmassnahmen in die Wege leiten muss.

Wir beantragen der Gemeindeversammlung, den Voranschlag für das Kalenderjahr 2026 mit den in den Begleitunterlagen aufgelisteten Gebühren und Steuersätzen zu genehmigen.

Niederdorf, im Oktober 2025

Geschäfts- und
Rechnungsprüfungskommission

U. Roth

Urs Roth (Präsident)

E. Bucher

Erika Bucher (Vizepräsidentin)

J. Bürgin

Jürg Bürgin

H. Thommen

Hansjörg Thommen

Beschluss über das Budget durch die Gemeindeversammlung

Das vorliegende Budget des Jahres 2026 mit einem budgetierten Aufwandüberschuss von 598'630 Franken und Nettoinvestitionen von 395'200 Franken wurde an der Gemeindeversammlung vom 24. November 2025 beschlossen.

Niederdorf, 24. November 2025

Gemeinderat Niederdorf

Präsident

Verwalter

Martin Zürcher

Philipp Thüring