



Erschliessung Neuanlage Hofacker

Info-Flyer Nr. 2

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner
Sehr geehrte Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer

Nach einem baulich bedingten Unterbruch am Projekt «Erschliessung Neuanlage Hofacker», sollen die Arbeiten wieder aufgenommen werden.

Zwar werden diverse Restarbeiten an der Nachbarbaustelle «Neubau Reservoirleitung» noch ausgeführt, allerdings wird voraussichtlich ab **Mittwoch, 19.11.2025** mit den Massnahmen zum Ersatz der Wasserleitung in der Arboldswilerstrasse begonnen.

Die Arbeiten werden unter einer **Vollsperrung** ausgeführt. Falls nicht ohnehin bereits so vorgesehen, werden die direkten Anwohner gebeten, künftig über den Bereich der Nachbarbaustelle «Parz. 1529» und die neu erstellte Stichmatt auszuweichen.

Bitte beachten Sie, dass es aufgrund der erwähnten Restarbeiten zu tageweisen Verzögerungen beim Beginn der Arbeiten kommen kann.

Hofackerweg

Nach Beendigung des Wasserleitungersatzes in der Arboldswilerstrasse werden ab dem **12.01.2026** der Werkleitungs- und der Strassenbau im Hofackerweg in Angriff genommen. Es ist vorgesehen, diese Arbeiten unter Vollsperrung auszuführen. Die Umleitung erfolgt ebenfalls über die provisorische Belagsfläche in der Stichmatt.

Der Zeitpunkt für den Einbau des Deckbelags ist noch nicht definiert, dies wird allerdings nicht vor dem Frühjahr 2026 stattfinden. Über die genauen Termine wird laufend mittels Flyer und über die «Gemeinde-App» sowie die Gemeinde-Homepage informiert.

Wichtige Hinweise

Für die Ver- und Entsorgung der Baustelle ist es wichtig, dass die bestehenden Strassenareale für Lastwagen zugänglich und die nötigen Durchfahrtsbreiten von min. 3.50 m vorhanden sind.

Für die direkt betroffenen Anstösser an der Stichmatt werden Ersatzparkplätze am Baumgartnerareal zur Verfügung gestellt. Die entsprechenden Parkkarten sind unter Angabe von Namen, Adresse und amtlichen Kennzeichen des Fahrzeugs per Mail an gemeinde@niederdorf.ch zu beantragen. Alternativ können die provisorisch errichteten Abstellplätze auf der Parzelle 1529 genutzt werden.

Auf der Rückseite finden Sie eine Übersicht der Bauphasen während den Bauarbeiten.

Im Namen der Gemeinde Niederdorf bitten wir Sie höflich um Kenntnisnahme und danken Ihnen für das Verständnis während der ausgeführten Arbeiten.

Die Bauleitung,
Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG

Zuständig für die Baustelle:

Gemeinde Niederdorf

Andreas Buser (Gemeinderat)	079 441 78 36
Gemeindeverwaltung	061 965 30 40

Brunnenmeister

Heinis AG	
Mario Probst	079 253 15 39

Projekt- und Bauleitung

Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG, Liestal	
Samuel Maier	061 935 10 53

Bauunternehmung

Gysin Tiefbau AG	
Michael Gysin	061 956 96 96

Rohrleitungsbau Wasser

Meyer Haustechnik GmbH	
Thomas Meyer	061 931 15 42

Erschliessung Neuanlage Hofacker

