



Gemeinde Niederdorf

# Zonenplan Siedlung

## Mutation Gewässerraum Mettlenbächli

## Mutation Erschliessung Parz. Nr. 1562

Masstab 1 : 1'000

Exemplar	Planauflage	Inventar Nr.
----------	-------------	--------------

Beschluss der Gemeindeversammlung: 20.11.2023

Namens des Gemeinderates:  
Präsident:

Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt  
Nr. vom  
Planaufgabe:

Gemeindeverwalter:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft  
genehmigt  
mit Beschluss Nr. vom  
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im  
Amtsblatt Nr. vom

Die Landschreiberin

Plan Nr. 022.05.0868  
08. Januar 2024

Erstellt: BSU/DST Geprüft: BSU Freigabe: DST  
S:\022\05\0868\gwsNied\_ZPS\_Mut\_GewR.gws



Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG | Telefon +41 (0)61 935 10 20 | info@sutter-ag.ch | www.sutter-ag.ch  
Standorte BL ▶ Arboldswil - Laufen - Liestal - Reinach | Standort SO ▶ Nunningen

Das Zonenreglement Siedlung und der Zonenplan Siedlung bilden eine Einheit.

### Legende

#### Rechtsverbindlicher Planinhalt

##### Gewässerraum



Gewässerraum nach Art. 36a GSchG

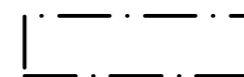


Verzicht auf Gewässerraum



Wohnzone W3

#### Orientierender Planinhalt



Perimeter Zonenplan Siedlung



Statische Waldgrenze



Wald



Öffentliches Gewässer (offen / eingedolt)



Uferschutzzone



Gewässerraum nach Art. 36a GSchG (rechtsgültig)

Bezug der Grundsituation: Juli 2023

